

# **Evolução IPTU**

## **2008-2013**

Dados comparativos do lançamento e arrecadação do IPTU  
nos anos de 2008 e 2013

## Receitas 2008, 2012, 2013 e 2014 – *Em mil reais*

	2008	2012	2013*	2014*
<b>RECEITAS CORRENTES</b>	761.624	1.290.143**	1.298.321	1.604.952
Receita Própria (30% → 36%)	230.816	529.439**	476.875	592.982
Receita Tributária (21% → 31%)	162.404	329.228	399.611	489.205
<b>IPTU (2,4% → 7%)</b>	<b>17.943</b>	<b>65.517</b>	<b>85.645</b>	<b>102.250</b>
ITBI (1,3% → 3%)	9.767	25.599	35.252	46.495
ISS (13% → 17%)	99.536	187.254	218.866	267.933

Fonte: STN; ABRASF, *Boletim de Finanças*

\*Previsão

\*\*Receitas Eventuais em 2012: **R\$135.657.379,43**, sendo: 15.000.000,00 do Banco do Brasil, R\$ 116.799.233,45 da CAB e R\$3.858.145,98 de Alienação de Imóvel Urbano)

## Receitas *Per Capita* 2008, 2012, 2013 e 2014 - *Em mil reais*

	Per capita 2008	Per capita 2012	Per capita 2013*	Per capita 2014*
<b>RECEITAS CORRENTES</b>	1.398,2	2.299,7**	2.314,3	2.860,9
Receita Própria (30% → 36%)	423,7	943,7**	850,0	1.057,0
Receita Tributária (21% → 31%)	298,1	586,9	712,3	872,0
<b>IPTU (2,4% → 7%)</b>	<b>32,9</b>	<b>116,8</b>	<b>152,7</b>	<b>182,3</b>
<b>ITBI (1,3% → 3%)</b>	17,9	45,6	62,8	82,9
<b>ISS (13% → 17%)</b>	182,7	333,8	390,1	477,6

Fonte: STN; ABRASF, *Boletim de Finanças*

\*Previsão

\*\*Receitas Eventuais em 2012: **R\$135.657.379,43**, logo: R\$242,00 *per capita*

## Evolução do IPTU de 2008 a 2012

	Per capita 2008	Per capita 2009	Per capita 2010	Per capita 2011	Per capita 2012	Varição 2008-2012 (%)
<b>Cuiabá</b>	<b>32,9</b>	<b>38,1</b>	<b>41,1</b>	<b>79,6</b>	<b>118,7</b>	<b>260,2%</b>
<b>Campo Grande</b>	121,7	174,3	206,4	245,3	283,9	133,3%
<b>Goiânia</b>	162,5	167,7	175,2	185,7	202,0	24,3%
<b>Aracaju</b>	70,2	75,7	82,6	93,9	104,8	49,3%
<b>MÉDIA Capitais</b>	169,06	-	-	-	220,9	165,3%

Fonte: Fonte: STN; ABRASF, *Boletim de Finanças*

# Alíquotas das Capitais

## IPTU - ALÍQUOTAS DAS CAPITAIS\*

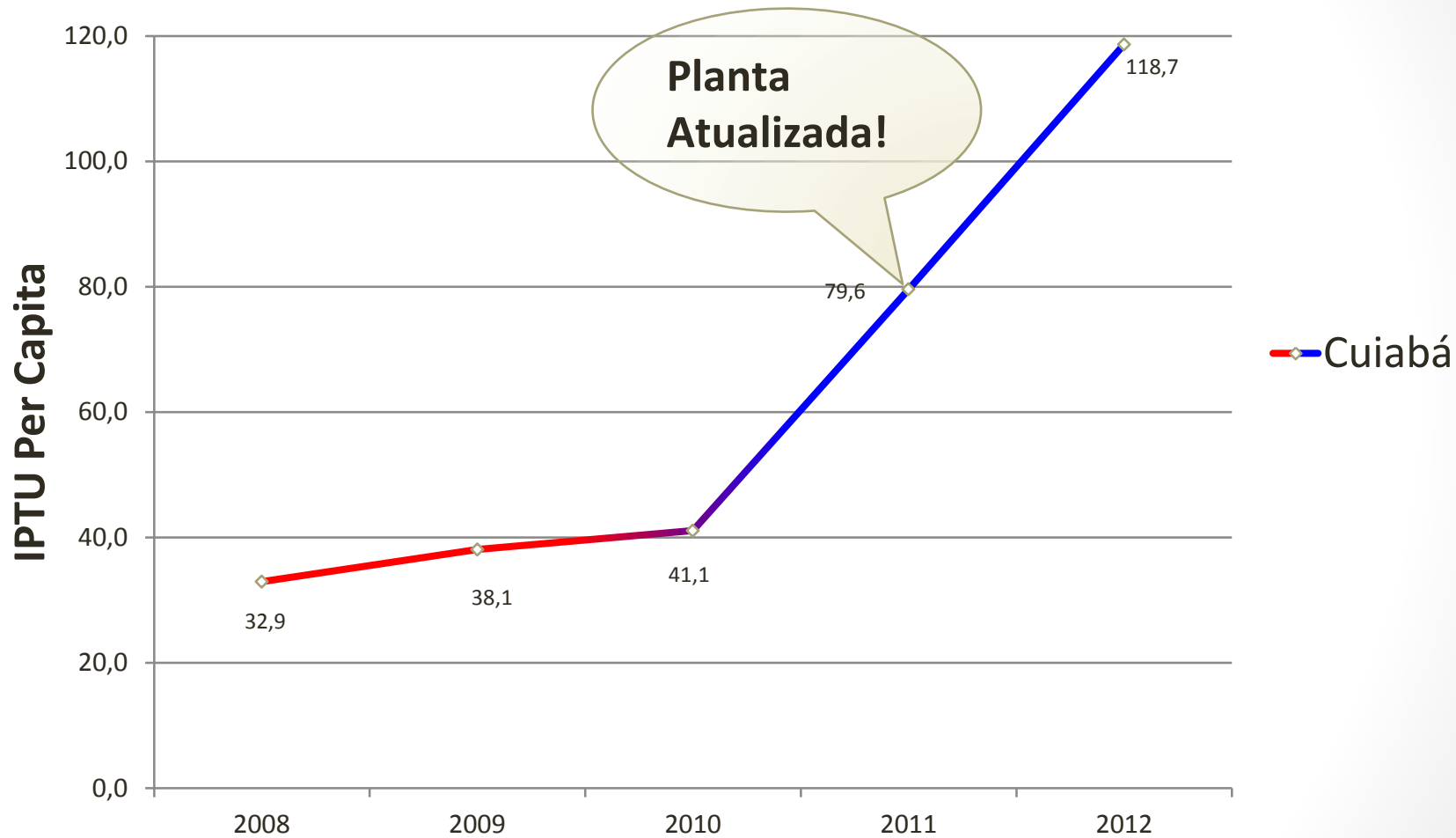
### IMÓVEIS PREDIAIS RESIDENCIAIS

Pos.	Capitais	Mín.	Máx.	Média(%)
1º	Campo Grande	1,00	3,50	2,25
2º	Aracaju	0,80	2,40	1,60
3º	São Paulo	0,80	1,60	1,20
3º	Rio de Janeiro	1,20	1,20	1,20
5º	Palmas	1,30	2,00	1,15
6º	Florianópolis	0,50	1,70	1,10
7º	Fortaleza	0,60	1,40	1,00
7º	Natal	1,00	1,00	1,00
7º	João Pessoa	1,00	1,00	1,00
7º	Recife	0,60	1,40	1,00
7º	Maceió	1,00	1,00	1,00
12º	Manaus	0,90	0,90	0,90
13º	Porto Alegre	0,85	0,85	0,85
14º	Macapá	0,80	0,80	0,80
14º	Belo Horizonte	0,60	1,00	0,80
16º	Boa Vista	0,50	1,00	0,75
17º	São Luis	0,70	0,70	0,70
18º	Curitiba	2,00	1,10	0,65
19º	Teresina	0,20	1,00	0,60
20º	Goiânia	0,55	0,55	0,55
20º	Salvador	0,10	1,00	0,55
22º	Porto Velho	0,50	0,50	0,50
22º	Rio Branco	0,50	0,50	0,50
<b>24º</b>	<b>CUIABÁ</b>	<b>0,40</b>	<b>0,40</b>	<b>0,40</b>
25º	Belém	0,30	0,60	0,45
26º	Brasília	0,30	0,30	0,30
27º	Vitória	0,25	0,25	0,25

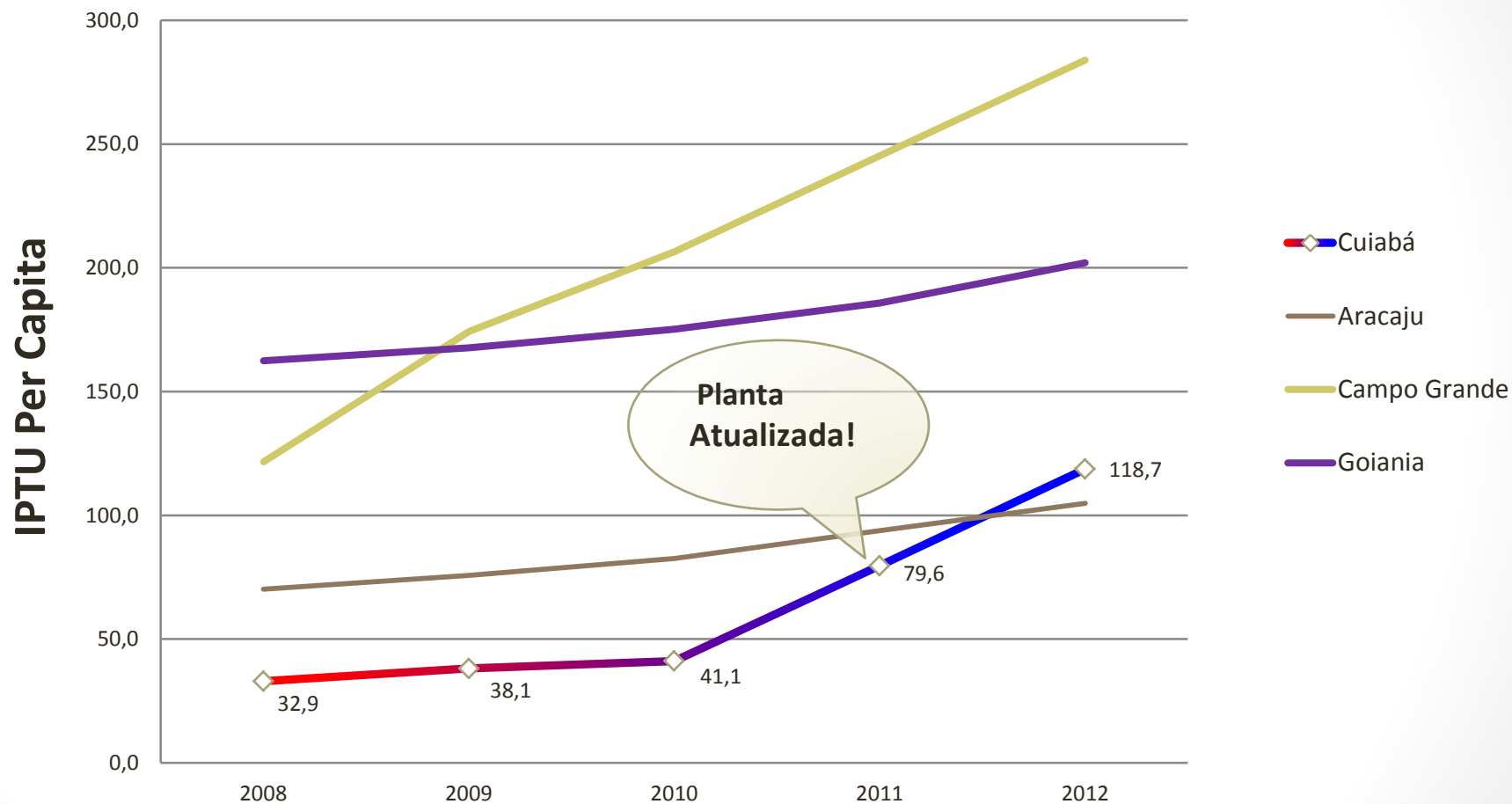
### IMÓVEIS PREDIAIS COMERCIAIS

Pos.	Capitais	Mín.	Máx.	Média(%)
1º	Rio de Janeiro	2,80	2,80	2,80
2º	Campo Grande	1,00	3,50	2,25
3º	Rio Branco	2,00	2,00	2,00
4º	João Pessoa	1,50	2,00	1,75
5º	Aracaju	0,80	2,40	1,60
5º	São Paulo	1,20	2,00	1,60
7º	Belém	1,00	2,00	1,50
7º	Fortaleza	1,00	2,00	1,50
7º	Recife	1,00	2,00	1,50
10º	Belo Horizonte	1,20	1,60	1,40
11º	Salvador	1,00	1,50	1,25
12º	São Luis	1,20	1,20	1,20
13º	Palmas	0,30	2,00	1,15
14º	Florianópolis	0,50	1,70	1,10
14º	Porto Alegre	1,10	1,10	1,10
16º	Curitiba	0,35	1,80	1,08
17º	Brasília	1,00	1,00	1,00
17º	Maceió	1,00	1,00	1,00
19º	Manaus	0,90	0,90	0,90
20º	Macapá	0,85	0,85	0,85
21º	Goiânia	0,50	1,00	0,75
21º	Boa Vista	0,50	1,00	0,75
23º	Teresina	0,20	1,20	0,70
24º	Natal	0,60	0,60	0,60
25º	Porto Velho	0,50	0,50	0,50
<b>26º</b>	<b>CUIABÁ</b>	<b>0,40</b>	<b>0,40</b>	<b>0,40</b>
27º	Vitória	0,30	0,30	0,30

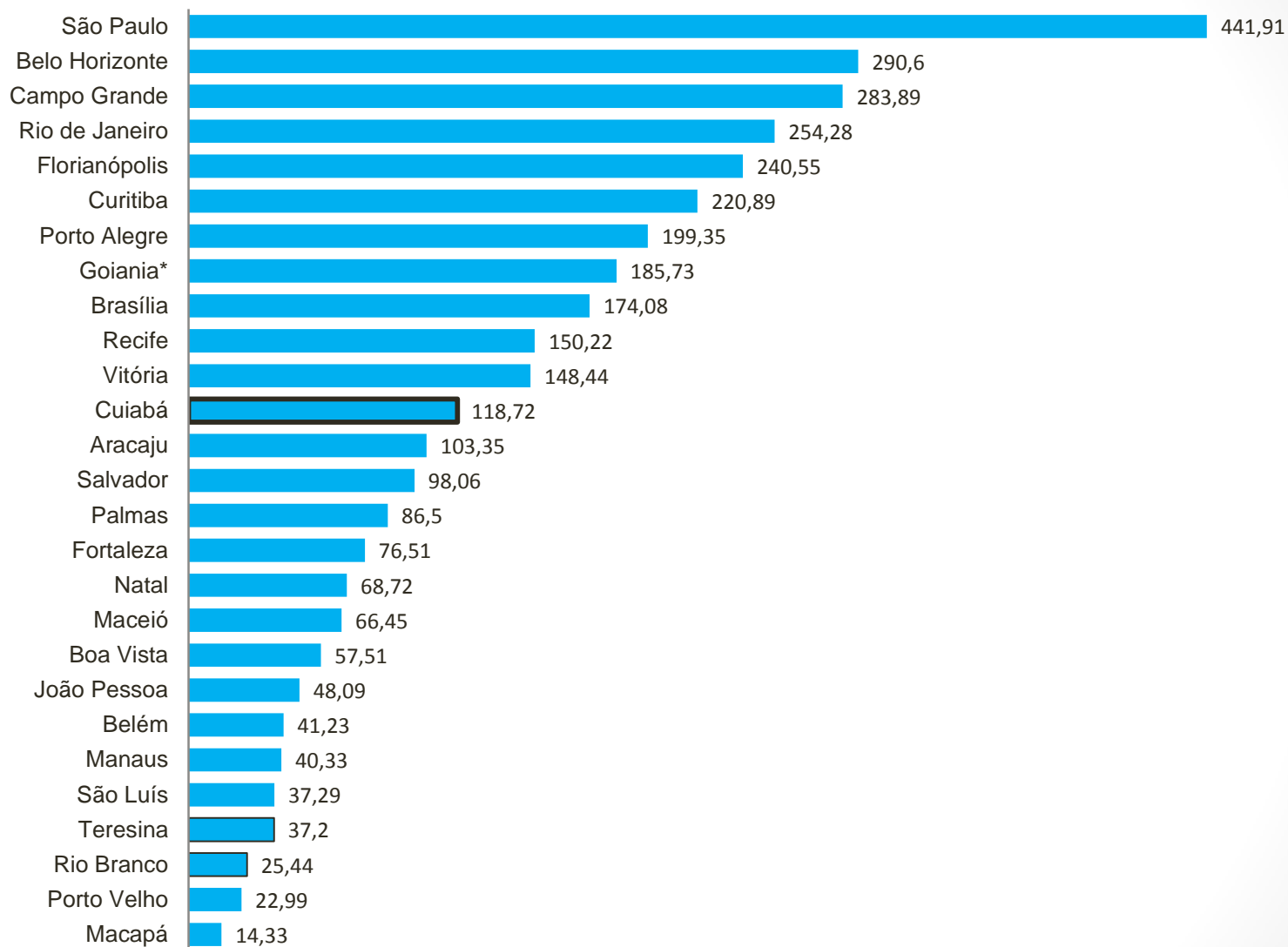
**Figura 1: Evolução do IPTU *per capita* de 2008 a 2012**



## Figura 2: Evolução do IPTU *per capita* de 2008 a 2012



# IPTU PER CAPITA (EM R\$) Receita de 2012 diviida pela população estimada



\*Dados de 2011; a capital goiana não consta da compilação de dados municipais organizada pelo Tesouro Nacional

Fonte: Folha de S. Paulo, Domingo, 6 de outubro de 2013



# Valores IPTU 2012-2013

Ano / Tipo	Lançado Líquido Corrigido	Arrecadação				Inadimplência (R\$) (%)
		(R\$)	(%)	Cota Única (%)	Parcelado (%)	
<b>2012</b>	<b>117.463.701,85</b>	<b>65.344.700,07</b>	<b>56%</b>	<b>66%</b>	<b>34%</b>	<b>44%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	22.549.489,03	16.955.522,42	<b>75%</b>	71%	29%	<b>25%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Residencial	46.253.346,99	31.306.291,81	<b>68%</b>	59%	41%	<b>32%</b>
IMPOSTO TERRITORIAL	48.660.865,83	17.082.885,84	<b>35%</b>	74%	26%	<b>65%</b>
<b>2013</b>	<b>126.263.906,26</b>	<b>83.472.713,93</b>	<b>66%</b>	<b>60%</b>	<b>34%</b>	<b>34%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	25.109.223,30	21.007.994,48	<b>84%</b>	66%	30%	<b>16%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Residencial	51.333.903,40	39.379.387,89	<b>77%</b>	52%	42%	<b>23%</b>
IMPOSTO TERRITORIAL	49.820.779,56	23.085.331,56	<b>46%</b>	66%	24%	<b>54%</b>

# Valores IPTU 2012-2013

## Por Região

Ano / Região / Tipo	Lançado Líquido Corrigido	Arrecadação			Inadimplência (%)
		(R\$)	(%)	Cota Única (%)	
<b>2013</b>	<b>126.263.906,26</b>	<b>83.472.713,93</b>	<b>66%</b>	<b>60%</b>	<b>34%</b>
<b>NORTE</b>	<b>12.453.266,30</b>	<b>5.229.250,91</b>	<b>42%</b>	<b>50%</b>	<b>58%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	905.101,46	430.336,25	48%	66%	52%
IMPOSTO PREDIAL - Residencial	6.323.213,30	3.868.500,42	61%	48%	39%
IMPOSTO TERRITORIAL	5.224.951,54	930.414,24	18%	47%	82%
<b>SUL</b>	<b>19.392.708,13</b>	<b>9.226.501,66</b>	<b>48%</b>	<b>60%</b>	<b>52%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	4.442.848,41	3.113.287,10	70%	69%	30%
IMPOSTO PREDIAL - Residencial	5.131.933,95	3.088.906,00	60%	48%	40%
IMPOSTO TERRITORIAL	9.817.925,78	3.024.308,56	31%	63%	69%
<b>LESTE</b>	<b>45.157.772,07</b>	<b>33.004.363,01</b>	<b>73%</b>	<b>61%</b>	<b>27%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	10.251.315,29	8.842.689,70	86%	67%	14%
IMPOSTO PREDIAL - Residencial	17.923.602,38	14.220.171,96	79%	53%	21%
IMPOSTO TERRITORIAL	16.982.854,40	9.941.501,35	59%	66%	41%
<b>OESTE</b>	<b>49.260.159,77</b>	<b>36.012.598,35</b>	<b>73%</b>	<b>60%</b>	<b>27%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	9.509.958,15	8.621.681,43	91%	64%	9%
IMPOSTO PREDIAL - Residencial	21.955.153,78	18.201.809,51	83%	53%	17%
IMPOSTO TERRITORIAL	17.795.047,84	9.189.107,41	52%	69%	48%

# Por Bairros Maiores

Ano / Bairro / Tipo	Lançado Líquido Corrigido	Arrecadação			Inadimplência (R\$) (%)
		(R\$)	(%)	Cota Única (%)	
<b>2013</b>					
<b>1. JD DAS AMÉRICAS</b>	<b>4.955.141,40</b>	<b>3.969.890,23</b>	<b>80%</b>	<b>67%</b>	<b>20%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	1.243.465,08	985.694,73	79%	82%	21%
IMPOSTO PREDIAL - Residencial	2.718.346,30	2.224.032,81	82%	61%	18%
IMPOSTO TERRITORIAL	993.330,02	760.162,69	77%	67%	23%
<b>2. DO BAÚ</b>	<b>1.079.280,56</b>	<b>819.630,74</b>	<b>76%</b>	<b>61%</b>	<b>24%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	492.349,59	405.631,98	82%	63%	18%
IMPOSTO PREDIAL - Residencial	455.574,72	314.472,88	69%	57%	31%
IMPOSTO TERRITORIAL	131.356,25	99.525,88	76%	62%	24%
<b>3. JD CUIABA</b>	<b>3.060.977,44</b>	<b>2.264.630,28</b>	<b>74%</b>	<b>80%</b>	<b>26%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	381.392,81	219.354,16	58%	44%	42%
IMPOSTO PREDIAL - Residencial	732.877,46	491.923,95	67%	46%	33%
IMPOSTO TERRITORIAL	1.946.707,17	1.553.352,17	80%	96%	20%
<b>4. POPULAR</b>	<b>1.650.395,01</b>	<b>1.213.977,67</b>	<b>74%</b>	<b>59%</b>	<b>26%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	488.634,57	367.914,99	75%	59%	25%
IMPOSTO PREDIAL - Residencial	1.020.012,64	788.251,01	77%	58%	23%
IMPOSTO TERRITORIAL	141.747,80	57.811,67	41%	73%	59%
<b>5. JD ITÁLIA</b>	<b>3.781.357,42</b>	<b>2.766.419,52</b>	<b>73%</b>	<b>67%</b>	<b>27%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	125.892,45	79.686,47	63%	66%	37%
IMPOSTO PREDIAL - Residencial	1.353.220,51	1.015.136,98	75%	64%	25%
IMPOSTO TERRITORIAL	2.302.244,46	1.671.596,07	73%	68%	27%

# Por Bairros Maiores

Ano / Bairro / Tipo	Lançado Líquido Corrigido	Arrecadação			Inadimplência (R\$) (%)
		(R\$)	(%)	Cota Única (%)	
<b>2013</b>					
<b>6. DOS BANDEIRANTES</b>	<b>1.123.830,95</b>	<b>818.552,02</b>	<b>73%</b>	<b>62%</b>	<b>27%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	526.375,94	399.713,34	76%	71%	24%
IMPOSTO PREDIAL – Residencial	493.923,45	372.584,35	75%	50%	25%
IMPOSTO TERRITORIAL	103.531,55	46.254,33	45%	89%	55%
<b>7. PICO DO AMOR</b>	<b>1.429.893,01</b>	<b>1.025.108,61</b>	<b>72%</b>	<b>63%</b>	<b>28%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	473.436,29	364.514,63	77%	62%	23%
IMPOSTO PREDIAL – Residencial	816.782,04	576.569,54	71%	64%	29%
IMPOSTO TERRITORIAL	139.674,68	84.024,44	60%	53%	40%
<b>8. DO QUILOMBO</b>	<b>4.450.156,91</b>	<b>3.170.416,63</b>	<b>71%</b>	<b>62%</b>	<b>29%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	891.162,21	605.216,82	68%	69%	32%
IMPOSTO PREDIAL – Residencial	3.031.126,89	2.253.675,38	74%	59%	26%
IMPOSTO TERRITORIAL	527.867,81	311.524,43	59%	78%	41%
<b>9. PQ OHARA</b>	<b>754.176,50</b>	<b>536.100,10</b>	<b>71%</b>	<b>89%</b>	<b>29%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	281.975,90	221.566,88	79%	87%	21%
IMPOSTO PREDIAL – Residencial	122.088,71	62.472,91	51%	68%	49%
IMPOSTO TERRITORIAL	350.111,89	252.060,31	72%	96%	28%
<b>10. CENTRO NORTE</b>	<b>2.701.377,42</b>	<b>1.909.761,99</b>	<b>71%</b>	<b>61%</b>	<b>29%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	1.710.944,86	1.268.009,44	74%	64%	26%
IMPOSTO PREDIAL – Residencial	830.127,88	561.932,17	68%	52%	32%
IMPOSTO TERRITORIAL	160.304,68	79.820,38	50%	79%	50%

# Por Bairros Maiores

Ano / Bairro/ Tipo	Lançado Líquido Corrigido	Arrecadação			Inadimplência (R\$) (%)
		(R\$)	(%)	Cota Única (%)	
<b>2013</b>					
<b>11. CENTRO SUL</b>	<b>3.111.521,12</b>	<b>2.153.850,44</b>	<b>69%</b>	<b>65%</b>	<b>31%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	1.586.108,22	1.201.842,25	76%	67%	24%
IMPOSTO PREDIAL – Residencial	1.174.534,79	806.285,01	69%	59%	31%
IMPOSTO TERRITORIAL	350.878,11	145.723,18	42%	72%	58%
<b>12. DUQUE DE CAXIAS</b>	<b>4.719.038,31</b>	<b>3.258.080,64</b>	<b>69%</b>	<b>64%</b>	<b>31%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	627.308,70	470.210,83	75%	64%	25%
IMPOSTO PREDIAL – Residencial	3.175.855,96	2.320.741,29	73%	61%	27%
IMPOSTO TERRITORIAL	915.873,65	467.128,52	51%	76%	49%
<b>13. DA GOIABEIRA</b>	<b>2.694.323,12</b>	<b>1.853.246,93</b>	<b>69%</b>	<b>61%</b>	<b>31%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	547.002,99	433.528,16	79%	75%	21%
IMPOSTO PREDIAL – Residencial	1.842.546,84	1.260.641,44	68%	54%	32%
IMPOSTO TERRITORIAL	304.773,30	159.077,33	52%	80%	48%
<b>14. JD SHANGRI-LA</b>	<b>1.353.749,56</b>	<b>924.348,73</b>	<b>68%</b>	<b>64%</b>	<b>32%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	445.215,83	354.246,62	80%	69%	20%
IMPOSTO PREDIAL – Residencial	542.829,13	368.161,24	68%	58%	32%
IMPOSTO TERRITORIAL	365.704,61	201.940,87	55%	65%	45%
<b>15. BOSQUE DA SAÚDE</b>	<b>2.389.711,60</b>	<b>1.606.841,94</b>	<b>67%</b>	<b>67%</b>	<b>33%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	598.668,75	366.362,24	61%	69%	39%
IMPOSTO PREDIAL – Residencial	1.312.205,43	1.023.021,09	78%	63%	22%
IMPOSTO TERRITORIAL	478.837,41	217.458,61	45%	85%	55%

# Por Bairros Maiores

Ano / Bairro/ Tipo	Lançado Líquido Corrigido	Arrecadação			Inadimplência (R\$) (%)
		(R\$)	(%)	Cota Única (%)	
<b>2013</b>					
<b>16. JD UBIRAJARA</b>	<b>113.520,69</b>	<b>73.616,11</b>	<b>65%</b>	<b>82%</b>	<b>35%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	44.962,67	44.468,54	99%	100%	1%
IMPOSTO PREDIAL – Residencial	5.042,62	1.817,57	36%	67%	64%
IMPOSTO TERRITORIAL	63.515,41	27.330,00	43%	53%	57%
<b>17. DOS ARAÉS</b>	<b>2.202.607,11</b>	<b>1.424.551,44</b>	<b>65%</b>	<b>52%</b>	<b>35%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	526.725,51	345.134,93	66%	52%	34%
IMPOSTO PREDIAL – Residencial	1.386.629,06	949.592,15	68%	49%	32%
IMPOSTO TERRITORIAL	289.252,54	129.824,36	45%	79%	55%
<b>18. JD LEBLON</b>	<b>825.464,72</b>	<b>530.968,27</b>	<b>64%</b>	<b>81%</b>	<b>36%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	174.998,96	99.876,30	57%	64%	43%
IMPOSTO PREDIAL – Residencial	270.044,14	118.505,33	44%	49%	56%
IMPOSTO TERRITORIAL	380.421,63	312.586,64	82%	98%	18%
<b>19. SANTA MARTA</b>	<b>1.086.568,33</b>	<b>690.829,12</b>	<b>64%</b>	<b>78%</b>	<b>36%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	287.111,78	209.198,22	73%	81%	27%
IMPOSTO PREDIAL – Residencial	375.162,96	215.884,33	58%	69%	42%
IMPOSTO TERRITORIAL	424.293,58	265.746,57	63%	83%	37%
<b>20. CARUMBÉ</b>	<b>694.242,79</b>	<b>435.889,83</b>	<b>63%</b>	<b>79%</b>	<b>37%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	55.616,31	27.212,29	49%	79%	51%
IMPOSTO PREDIAL – Residencial	184.018,63	71.328,34	39%	55%	61%
IMPOSTO TERRITORIAL	454.607,84	337.349,20	74%	84%	26%

# Por Bairros Menores

Ano / Bairro/ Tipo	Lançado Líquido Corrigido	Arrecadação			Inadimplência (R\$) (%)
		(R\$)	(%)	Cota Única (%)	
<b>2013</b>					
<b>1. DISTRITO DE NOSSA SRA DA GUIA</b>	<b>606.242,09</b>	<b>13.191,91</b>	<b>2%</b>	<b>76%</b>	<b>98%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	4.943,02	981,95	20%	100%	80%
IMPOSTO PREDIAL – Residencial	9.209,47	5.190,31	56%	42%	44%
IMPOSTO TERRITORIAL	592.089,59	7.019,65	1%	99%	99%
<b>2. PARAISO</b>	<b>709.997,71</b>	<b>43.483,75</b>	<b>6%</b>	<b>87%</b>	<b>94%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	5.798,07	1.457,62	25%	95%	75%
IMPOSTO PREDIAL – Residencial	28.253,74	11.844,55	42%	71%	58%
IMPOSTO TERRITORIAL	675.945,90	30.181,58	4%	93%	96%
<b>3. SÃO JOAO DEL REY</b>	<b>551.858,73</b>	<b>34.825,02</b>	<b>6%</b>	<b>78%</b>	<b>94%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	24.097,86	8.578,86	36%	86%	64%
IMPOSTO PREDIAL – Residencial	51.672,22	16.304,51	32%	60%	68%
IMPOSTO TERRITORIAL	476.088,64	9.941,65	2%	99%	98%
<b>4. DO TERCEIRO</b>	<b>1.346.250,41</b>	<b>90.695,80</b>	<b>7%</b>	<b>33%</b>	<b>93%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	292.939,52	68.065,50	23%	32%	77%
IMPOSTO PREDIAL – Residencial	69.157,75	10.954,70	16%	22%	84%
IMPOSTO TERRITORIAL	984.153,14	11.675,60	1%	52%	99%
<b>5. JD FLORIANÓPOLIS</b>	<b>354.376,17</b>	<b>31.222,51</b>	<b>9%</b>	<b>65%</b>	<b>91%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	16.504,13	4.288,36	26%	95%	74%
IMPOSTO PREDIAL – Residencial	56.555,79	25.248,80	45%	58%	55%
IMPOSTO TERRITORIAL	281.316,25	1.685,35	1%	100%	99%

# Por Bairros Menores

Ano / Bairro / Tipo	Lançado Líquido Corrigido	Arrecadação		Cota Única (%)	Inadimplência (R\$) (%)
		(R\$)	(%)		
<b>2013</b>					
<b>6. NOVO MATO GROSSO</b>	<b>376.963,32</b>	<b>44.649,72</b>	<b>12%</b>	<b>40%</b>	<b>88%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	98.431,86	9.599,95	10%	78%	90%
IMPOSTO PREDIAL - Residencial	40.506,32	15.324,35	38%	46%	62%
IMPOSTO TERRITORIAL	238.025,14	19.725,42	8%	18%	92%
<b>7. RESID ITAMARATI</b>	<b>316.694,30</b>	<b>37.982,77</b>	<b>12%</b>	<b>59%</b>	<b>88%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	6.855,35	249,30	4%	100%	96%
IMPOSTO PREDIAL - Residencial	82.148,72	26.750,14	33%	44%	67%
IMPOSTO TERRITORIAL	227.690,23	10.983,33	5%	92%	95%
<b>8. PRIMEIRO DE MARÇO</b>	<b>351.176,69</b>	<b>42.312,89</b>	<b>12%</b>	<b>62%</b>	<b>88%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	23.106,88	4.681,39	20%	85%	80%
IMPOSTO PREDIAL - Residencial	115.963,07	29.211,07	25%	52%	75%
IMPOSTO TERRITORIAL	212.106,74	8.420,43	4%	83%	96%
<b>9. OSMAR CABRAL</b>	<b>361.391,43</b>	<b>44.801,45</b>	<b>12%</b>	<b>55%</b>	<b>88%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	96.108,08	6.965,83	7%	71%	93%
IMPOSTO PREDIAL - Residencial	76.154,22	24.797,07	33%	59%	67%
IMPOSTO TERRITORIAL	189.129,13	13.038,55	7%	39%	93%
<b>10. JD FORTALEZA</b>	<b>103.620,25</b>	<b>12.978,68</b>	<b>13%</b>	<b>32%</b>	<b>87%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	12.758,00	1.804,13	14%	54%	86%
IMPOSTO PREDIAL - Residencial	15.686,89	4.057,88	26%	74%	74%
IMPOSTO TERRITORIAL	75.175,36	7.116,67	9%	2%	91%



# Por Bairros Menores

Ano / Bairro / Tipo	Lançado Líquido Corrigido	Arrecadação			Inadimplência (R\$) (%)
		(R\$)	(%)	Cota Única (%)	
<b>2013</b>					
<b>11. TRÊS BARRAS</b>	<b>275.588,51</b>	<b>36.570,18</b>	<b>13%</b>	<b>64%</b>	<b>87%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	25.211,57	5.196,36	21%	93%	79%
IMPOSTO PREDIAL - Residencial	103.320,29	29.245,90	28%	56%	72%
IMPOSTO TERRITORIAL	147.056,65	2.127,92	1%	98%	99%
<b>12. PAIAGUÁS</b>	<b>1.955.989,98</b>	<b>266.456,17</b>	<b>14%</b>	<b>54%</b>	<b>86%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	103.505,51	40.984,66	40%	94%	60%
IMPOSTO PREDIAL - Residencial	289.155,15	158.930,07	55%	63%	45%
IMPOSTO TERRITORIAL	1.563.329,32	66.541,44	4%	8%	96%
<b>13. RESID. COXIPÓ</b>	<b>756.632,77</b>	<b>103.679,54</b>	<b>14%</b>	<b>55%</b>	<b>86%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	24.976,92	7.369,42	30%	63%	70%
IMPOSTO PREDIAL - Residencial	196.589,02	79.228,34	40%	46%	60%
IMPOSTO TERRITORIAL	535.066,84	17.081,78	3%	89%	97%
<b>14. JD VITÓRIA</b>	<b>519.520,27</b>	<b>71.458,86</b>	<b>14%</b>	<b>56%</b>	<b>86%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	27.418,72	5.681,67	21%	71%	79%
IMPOSTO PREDIAL - Residencial	143.184,73	54.467,28	38%	53%	62%
IMPOSTO TERRITORIAL	348.916,82	11.309,91	3%	64%	97%
<b>15. COHAB SÃO GONÇALO</b>	<b>391.914,17</b>	<b>62.495,13</b>	<b>16%</b>	<b>49%</b>	<b>84%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	11.886,40	2.990,85	25%	66%	75%
IMPOSTO PREDIAL - Residencial	114.545,30	46.071,82	40%	61%	60%
IMPOSTO TERRITORIAL	265.482,48	13.432,46	5%	3%	95%

# Por Bairros Menores

Ano / Bairro / Tipo	Lançado Líquido Corrigido	Arrecadação			Inadimplência (R\$) (%)
		(R\$)	(%)	Cota Única (%)	
<b>2013</b>					
<b>16. SÃO SEBASTIÃO</b>	<b>84.976,06</b>	<b>13.617,19</b>	<b>16%</b>	<b>77%</b>	<b>84%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	4.324,29	2.373,03	55%	89%	45%
IMPOSTO PREDIAL – Residencial	25.932,63	8.880,63	34%	69%	66%
IMPOSTO TERRITORIAL	54.719,15	2.363,53	4%	93%	96%
<b>17. BELA VISTA</b>	<b>359.251,95</b>	<b>61.865,69</b>	<b>17%</b>	<b>68%</b>	<b>83%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	14.517,31	5.054,54	35%	60%	65%
IMPOSTO PREDIAL – Residencial	86.388,38	42.407,26	49%	61%	51%
IMPOSTO TERRITORIAL	258.346,26	14.403,89	6%	94%	94%
<b>18. ALTOS DO COXIPÓ</b>	<b>1.148.682,84</b>	<b>207.421,93</b>	<b>18%</b>	<b>62%</b>	<b>82%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	61.014,32	38.176,65	63%	51%	37%
IMPOSTO PREDIAL – Residencial	184.424,14	82.592,03	45%	52%	55%
IMPOSTO TERRITORIAL	903.244,39	86.653,25	10%	77%	90%
<b>19. PQ ATALAIA</b>	<b>1.195.377,45</b>	<b>218.268,19</b>	<b>18%</b>	<b>72%</b>	<b>82%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	37.643,45	15.947,27	42%	49%	58%
IMPOSTO PREDIAL – Residencial	223.808,32	71.355,97	32%	56%	68%
IMPOSTO TERRITORIAL	933.925,67	130.964,95	14%	83%	86%
<b>20. PEDREGAL</b>	<b>704.626,49</b>	<b>142.957,81</b>	<b>20%</b>	<b>59%</b>	<b>80%</b>
IMPOSTO PREDIAL - Não Residencial	34.986,61	12.785,41	37%	65%	63%
IMPOSTO PREDIAL – Residencial	282.904,72	128.043,97	45%	58%	55%
IMPOSTO TERRITORIAL	386.735,16	2.128,43	1%	76%	99%